

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору безвозмездного пользования объектом недвижимого имущества, находящегося в областной государственной собственности, составляющем казну Иркутской области либо закрепленным на праве оперативного управления за областным государственным учреждением от 27 марта 2019 года № 26

г.Иркутск

«14» апреля 2021 года


Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Иркутский техникум транспорта и строительства», именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Ломакиной Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственное казенное учреждение Иркутской области «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, профилактики, реабилитации и коррекции», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Галстян Маргариты Николаевны, действующей на основании Устава с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 16 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 заключили настоящее соглашение к договору безвозмездного пользования объектом недвижимого имущества, находящегося в областной государственной собственности, составляющем казну Иркутской области либо закрепленным на праве оперативного управления за областным государственным учреждением от 27 марта 2019 года № 26 о нижеследующем:

1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:  
«Характеристика передаваемого объекта: нежилые помещения на втором этаже здания учебного корпуса позиции №№ 3-13, 20, 22, 23 площадью 537,1 кв.м согласно техническому паспорту БТИ, кадастровый номер 38:36:000003:15936, согласно выписке из ЕГРН от 2 марта 2017 года.  
- материал стен: кирпич;  
- этажность: трехэтажное с цоколем;  
- износ: 44%;  
- благоустройство: благоустроенное;  
- балансовая стоимость объекта: 12108741,91 рублей».
2. Пункт 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:  
«Объект передается для использования Ссудополучателем в целях: для размещения сотрудников центра в помещениях второго этажа».
3. Ссудополучатель обязуется передать Ссудодателю по акту приема – передачи нежилые помещения в цокольном этаже позиции №№ 5-18 общей площадью 112,6 кв.м согласно техническому паспорту БТИ, кадастровый номер 38:36:000003:15936, согласно выписке из ЕГРН от 2 марта 2017 года» в день подписания настоящего дополнительного соглашения.

4. Остальные условия договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его подписания.

Ссудодатель

  
Т.Н. Ломакина

М.П.



Ссудополучатель

  
М.Н. Галстян



## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«14» апреля года

Мы, нижеподписавшиеся, "Ссудодатель" государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Иркутский техникум транспорта и строительства», в лице директора Ломакиной Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и "Ссудополучатель" государственное казенное учреждение Иркутской области «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, профилактики, реабилитации и коррекции», в лице директора Галстян Маргариты Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, на основании п.16 **Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации** (на объектах защиты запрещается: использовать чердаки, технические, подвальные и цокольные этажи, подполья, вентиляционные камеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов) произвели прием передачи Объекта:

1. Местоположение Объекта: г. Иркутск, ул. Павла Красильникова, д54-А, лит. А.
2. Площадь Объекта: 112,6 кв.м.
3. Характеристика Объекта: нежилые помещения в цокольном этаже позиции №№ 5-18 общей площадью 112,6 кв.м согласно техническому паспорту БТИ, кадастровый номер 38:36:000003:15936, согласно Выписке из ЕГРН от 02.03.2017г
  - материал стен: кирпич ;
  - этажность: трехэтажное с цоколем;
  - износ: 44%;
  - благоустройство: благоустроенное.
  - балансовая стоимость объекта - 2 098 575,25 рублей

Ссудополучателем используется в целях: для хранения материальных ценностей (складирования) в цокольном этаже.

5. Санитарно-техническое состояние Объекта - удовлетворительное.
6. Необходимость капитального ремонта - не требуется.



Ломакина

СДАЛ:



Галстян